

PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Färdplan gjord från ortens plan över markbestämning och detaljplan. Endast ändring i ortens område.

- GRÄNSER**
- Detaljplanegräns
 - Avsnittsgrännsgräns
 - Egenskapsgrännsgräns
 - Administrativ gräns
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
- VÄG Grått område
 - PARK Grönt område
 - GATA Grått område
 - ÖPPNA Grönt område

- Kvarterstyp**
- B Bostäder med kontor och handels. Standardstad och högt 25 % av byggnadens bruttoarea får vara till kontor och handels. Ytekvoten får vara högst 0,35.
 - E Tekniska anläggningar
 - S Fritidska, skola

UTNYTTJANDEGRAD/FÄSTIGHETSINDELNING

- a) VÄ Byggnads- och höjdningsgränser för högt 25 % av byggnadens bruttoarea för kontor och handels och skattningshöjdningsgränser för kontor och handels. VÄ Byggnads- och höjdningsgränser för högt 25 % av byggnadens bruttoarea för kontor och handels. VÄ Byggnads- och höjdningsgränser för högt 25 % av byggnadens bruttoarea för kontor och handels. VÄ Byggnads- och höjdningsgränser för högt 25 % av byggnadens bruttoarea för kontor och handels.

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad för fria utrymnen
- Fria utrymnen för endast kompletteringsbyggnad på platsen

MARKENS ANORDNANDE

- +1,0 Mark och vegetation
- +1,0 Markens marknivåer ska bestämmas. Markens höjds för att tillåta frid med standardhöjden över 10 cm.
- n₁ Markens är avsedd för skola
- n₂ Markens är avsedd för utställning av skulpturer och för utställningsutrymme

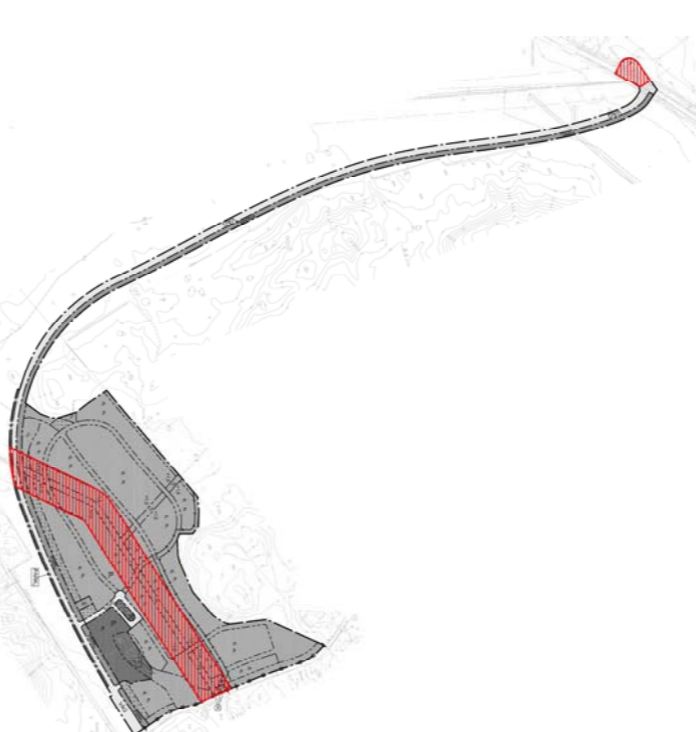
ILLUSTRATION

Visar förslag på bebyggelse. Ej skalenlig.

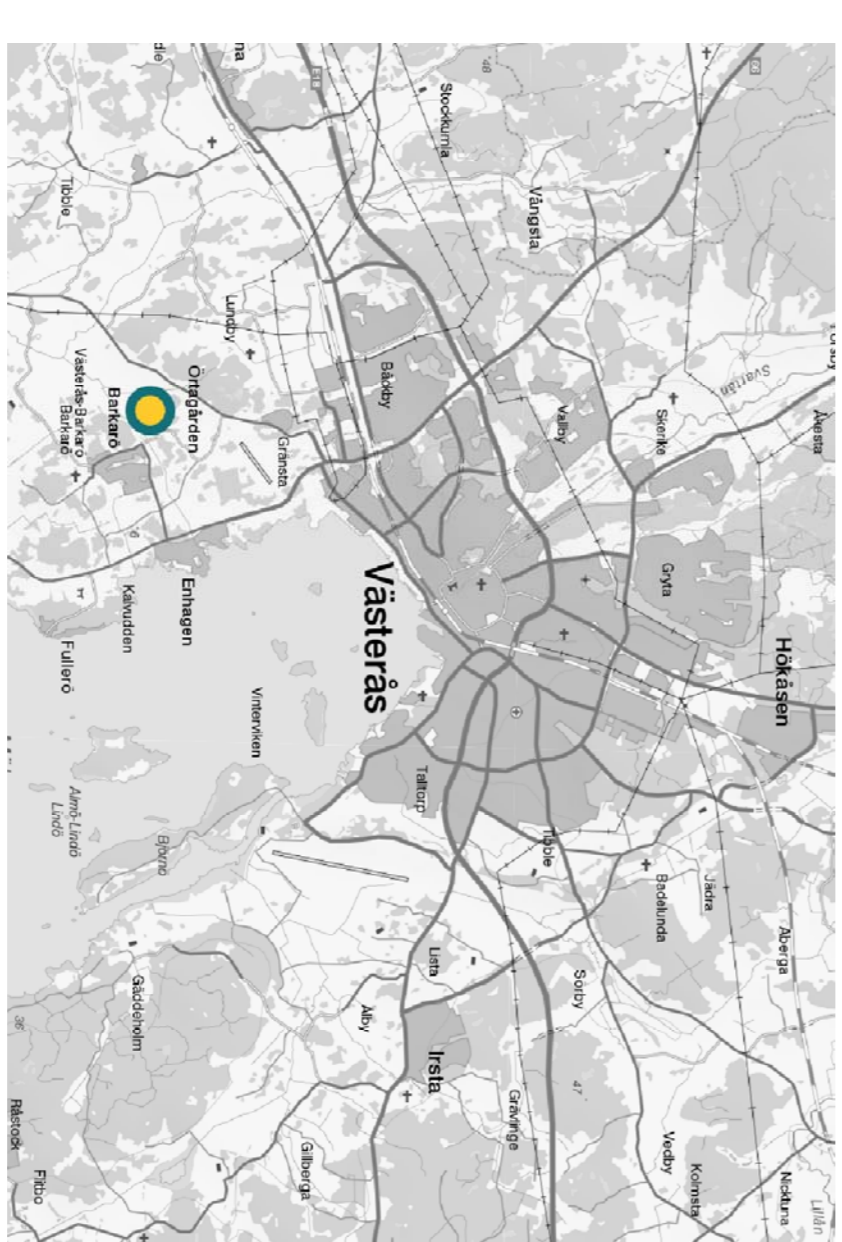


UPPHÄVANDE AV STRANDSKYDD

Illustration ej skalenlig. Rödskriftat område visar var strandskydd upphävs



ÖVERSIKTSKARTA



VÄSTERÅS STAD
Stadsbyggnadsförvaltningen

Detailplan för Gotö etapp 2 och del av Barkarövägen, Barkarö

2017-09-12, rev. 2018-08-13 Stadsbyggnadsförvaltningen

Alexander Ohgren
Plannärbyrå

Beslutsdatum: Inetuna
Antagande: 2018-08-30 BN
Laga kart: 2018-08-27

Till planen hör:
Planens och bestämmelser och tilläggssatser
Parfesyntering
Fastighetsindelning
Miljökonsekvensbeskrivning

Skala 1:2000 A1
0 20 40 60 80 100 200 m

Dp1867

Teckentörläring

Genomnamn: Österbyvägen
Täckningsområde: ÖSTERBY
Fastighetsindelning: 1:2
Fästighetsindelning: ÖSTERBY akt 1
Genomsnittshöjdningsgräns: U
L: Senast 1980
S: Senast 1980
Bebyggelsebegränsning: Sv
P: Sv
R: Sv
A: Sv
B: Sv
C: Sv
D: Sv
E: Sv
F: Sv
G: Sv
H: Sv
I: Sv
J: Sv
K: Sv
L: Sv
M: Sv
N: Sv
O: Sv
P: Sv
Q: Sv
R: Sv
S: Sv
T: Sv
U: Sv
V: Sv
W: Sv
X: Sv
Y: Sv
Z: Sv

Växakt:
----- Markensgrännsgräns

Skala 1:2000
Grundrikt över Gotö 3:1 mnl. dp. 1867
Upprättad av Stadsbyggnadsförvaltningen Västerås stad
Förordnande: Cecilia Larsson
Kontrollör: Cecilia Larsson
Kontrollör: SWEFF 89 18 39
Höjdsystem: RH 2000

Aktuellitet:
Fastighetsindelning: 2018-08-13
Dokument: 2017-08-14