§ 290 Dnr KS 2026/00674-2.5.5

Beslut - Aktieägartillskott till Västerås Strömkällan 1 AB

Beslut

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Aktieägartillskott till Västerås Strömkällan 1 AB med upp till 3 mnkr godkänns.

2. Aktieägartillskottet om upp till 3 mnkr kronor finansieras inom låneramar för Västerås stad beslutade i årsplan 2026.

Ärendebeskrivning

I samband med Northvolts etablering i Västerås köpte Västerås stad efter beslut i kommunfullmäktige den 1 februari 2018 fastigheter på Finnslätten av ABB som var paketerade i två bolag. Det ena bolaget såldes sedan vidare till Northvolt och den andra fastigheten ligger idag i bolaget Västerås Strömkällan 1 AB som ägs direkt av Västerås stad.

Strömkällan 1 har fått ett nytt taxeringsvärde på motsvarande 128,8 mnkr, vilket innebär att den årliga fastighetsskatten utifrån en skattesats på 0,5 procent nu är 644 040 kronor mot tidigare 135 220 kronor. Den förväntade förlusten för bolaget 2026 beräknas till närmare 760 000 kronor. Bolagets egna kapital uppgår per den 31 december 2025 till 425 000 kronor, varav 50 000 kronor är aktiekapital. Bolaget ligger därmed i riskzonen för att behöva upprätta en kontrollbalansräkning.

Stadsledningskontoret föreslår utifrån ovanstående att kommunstyrelsen beslutar att godkänna ett aktieägartillskott på motsvarande upp till 3 mnkr till Strömkällan 1 AB. I det ligger också att finansieringen av aktieägartillskottet sker inom ramen för årsplan 2026 avseende låneramar för Västerås stad och koncern samt det finansiella målet för Västerås stads nettolåneskuld om maximalt 3 mdkr.

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Aktieägartillskott till Västerås Strömkällan 1 AB motsvarande upp till 3 mnkr godkänns.

2. Aktieägartillskottet om upp till 3 mnkr kronor finansieras inom låneramar för Västerås stad beslutade i årsplan 2026.

Beslutet ska skickas till

Västerås Strömkällan 1 AB

VÄSTERÅS STAD

TJÄNSTEUTLÅTANDE

Datum
2026-07-30

Diarienr
KS 2026/00674- 2.5.5

Informationsklass
PUBLIK

Stadsledningskontoret
Johan Olsson
Epost: johan.olsson@vasteras.se

Kopia till
Västerås Strömkällan 1 AB

Kommunstyrelsen

Tjänsteutlåtande - Aktieägartillskott till Västerås Strömkällan 1 AB

Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Aktieägartillskott till Västerås Strömkällan 1 AB med upp till 3 mnkr godkänns.

2. Aktieägartillskottet om upp till 3 mnkr kronor finansieras inom låneramar för Västerås stad beslutade i årsplan 2026.

Ärendebeskrivning

I samband med Northvolts etablering i Västerås köpte Västerås stad efter beslut i kommunfullmäktige den 1 februari 2018 fastigheter på Finnslätten av ABB som var paketerade i två bolag. Det ena bolaget såldes sedan vidare till Northvolt och den andra fastigheten ligger idag i bolaget Västerås Strömkällan 1 AB som ägs direkt av Västerås stad.

Strömkällan 1 har fått ett nytt taxeringsvärde på motsvarande 128,8 mnkr, vilket innebär att den årliga fastighetsskatten utifrån en skattesats på 0,5 procent nu är 644 040 kronor mot tidigare 135 220 kronor. Den förväntade förlusten för bolaget 2026 beräknas till närmare 760 000 kronor. Bolagets egna kapital uppgår per den 31 december 2025 till 425 000 kronor, varav 50 000 kronor är aktiekapital. Bolaget ligger därmed i riskzonen för att behöva upprätta en kontrollbalansräkning.

Stadsledningskontoret föreslår utifrån ovanstående att kommunstyrelsen beslutar att godkänna ett aktieägartillskott på motsvarande upp till 3 mnkr till Strömkällan 1 AB. I det ligger också att finansieringen av aktieägartillskottet sker inom ramen för årsplan 2026 avseende låneramar för Västerås stad och koncern samt det finansiella målet för Västerås stads nettolåneskuld om maximalt 3 mdkr.

Förslag till kommunfullmäktige:

1. Aktieägartillskott till Västerås Strömkällan 1 AB motsvarande upp till 3 mnkr godkänns.

2. Aktieägartillskottet om upp till 3 mnkr kronor finansieras inom låneramar för Västerås stad beslutade i årsplan 2026.

Beslutsmotivering

I samband med Northvolts etablering i Västerås uppgick köpeskillingen för Västerås Strömkällan 1 AB med fastighet på Finnslätten till närmare 42 mnkr.

Köpeskillingen beräknades utifrån en oberoende värdering med ett markpris om 260 kronor per kvm. Ytan för aktuell del är cirka 172 750 kvm. Köpeskillingen fastställdes inkluderande avdrag såsom kompensation för latent skatt samt återbetalning av koncernintern skuld.

Västerås Strömkällan 1 AB har löpande haft intäkter från två arrendeavtal som avslutats. Bolaget har fått ett nytt taxeringsvärde på motsvarande 128 808 tkr, vilket innebär att den årliga fastighetsskatten utifrån en skattesats på 0,5 procent ökat från 135 220 kronor till 644 040 kronor. Den förväntade förlusten för 2026 beräknas till närmare 760 000 kronor. Bolaget egna kapital uppgår per den 31 december 2025 till 425 000 kronor, varav 50 000 kronor är aktiekapital. Bolaget ligger därmed i riskzonen för att behöva upprätta en kontrollbalansräkning.

Styrelsen för Västerås Strömkällan 1 AB har till Skatteverket överprövat taxeringsvärdet utan framgång och de har därför nu tagit hjälp av en extern konsult för ytterligare överprövning.

Stadsledningskontoret föreslår att Västerås stad tillskjuter motsvarande upp till 3 mnkr i aktieägartillskott utifrån en eventuell framtida avyttring av bolaget. Med detta aktieägartillskott beräknas Västerås Strömkällan 1 AB klara de förväntade förlusterna under en fyraårsperiod framåt. Därigenom undviks också att bolaget behöver återkomma årligen med nya behov av ägartillskott.

Stadsledningskontoret ser inte alternativet att föra över fastigheten från bolaget till Västerås stad som ekonomiskt gångbart då bolaget innehåller en latent skatteskuld på drygt 9 mnkr.

Juridisk bedömning

Kommunstyrelsen är behörig att fatta beslutet i enlighet med kommunstyrelsens reglemente och kommunallagen.

Ekonomisk bedömning

Ekonomisk bedömning framgår av ärendebeskrivning och beslutsmotivering.

Finansieringen av aktieägartillskottet om upp till 3 mnkr är inte en resultatpost i sig för Västerås stad. Finansieringen sker inom låneramar för staden och koncern samt det finansiella målet för Västerås stads nettolåneskuld om maximalt 3 mdkr i enlighet med beslut om årsplan för 2026 – 2028. Räntekostnader vid eventuell upplåning av finansieringen kan tillkomma. Senaste prognosen i maj för Västerås stads totala resultat för året är ett överskott mot budget, vilket skulle kunna lämna utrymme för eventuell tillkommande räntekostnad.

Hållbarhets- och näringslivsbedömning

Perspektivet ej relevant med anledning av ärendets karaktär och innehåll.

Bedömning av barnets bästa

Perspektivet ej relevant med anledning av ärendets karaktär och innehåll.

Helene Öhrling	Magnus Lindberg
Stadsdirektör	Ekonomidirektör