



Vård och omsorgsförvaltningen  
Matilda Funkquist Cullinan  
Epost: matilda.funkquist.cullinan@vasteras.se

Kopia till

Äldrenämnden

## **Inriktning 18 lägenheter våning 5, Öster Mälarstrand**

### **Förslag till beslut**

Äldrenämnden tar del av rapporten och lägger den till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Äldrenämnden gav under nämndsammanträdet den 25 januari 2022 förvaltningen i uppdrag att se över behovet och inriktningen inför öppnandet av äldreboendets femte våning.

Öster mälarstrands äldreboende består av fem våningar med två hemvister per våning. Varje hemvist består av nio lägenheter och boendets totala antal är 90 lägenheter. I dagsläget är tre våningar öppna, en våning inriktning demens och två våningar ordinärt äldreboende. Den fjärde med inriktning personer med demenssjukdom planeras öppna vecka nio i år.

Förvaltningen har genomfört en översyn om vilken form av inriktning våningen bör ha och när den bedöms kunna öppna.

Översynen konstaterar att behovet av lägenheter för personer med demenssjukdom är fortsatt stort och att inriktningen för de 18 lägenheterna ska omfatta denna målgrupp. Öppnandet planeras kunna genomföras efter sommaren 2022.

Vård- och omsorgsförvaltningen har till äldrenämnden lämnat följande förslag till beslut:

Äldrenämnden tar del av rapporten och lägger den till handlingarna.



Vård och omsorgsförvaltningen  
Matilda Funkquist  
Epost: matilda.funkquist.cullinan@vasteras.se

Äldrenämnden

### **Uppdraget**

Äldrenämnden gav under nämndsammanträdet den 25 januari 2022 förvaltningen i uppdrag att se över behovet och inriktningen inför öppnandet av äldreboendets femte våning.

### **Nyöppnade boenden under 2021**

I juni 2021 öppnade det första av stadens två nybyggda äldreboenden, Öster mäljarstrand, med totalt fem våningar innehållande 18 lägenheter på varje våningsplan.

I ett första skede öppnade två av våningarna, en med inriktning för personer med demenssjukdom och en med äldreboende. Under hösten öppnade den tredje våningen med inriktning äldreboende. Nästa etapp blir vecka nio i år med öppnande av den fjärde våningen där inriktningen blir för personer med demenssjukdom. Efter öppnandet kommer boendet innehålla 36 lägenheter för personer med demenssjukdom och 36 lägenheter med äldreboende.

I september 2021 öppnade även det andra nybyggda boendet, Södra Källtorp med totalt tre våningar innehållande 40 lägenheter på varje våningsplan. Vecka sex i år öppnade de sista 30 lägenheterna och boendet är nu helt tillgängligt för stadens invånare. Boendet innehåller 100 lägenheter för personer med demenssjukdom och 20 lägenheter med äldreboende.

Efter vecka nio kommer således 192 lägenheter ha öppnats under cirka åtta månader. Kvar återstår en våning med 18 lägenheter på Öster mäljarstrand. Under år 2023 planeras Ängsgärdet äldreboende att öppna. Inför den öppningen kommer förvaltningen genomföra en ny behovsinventering gällande vilken inriktning hela, eller delar av boendet bör ha.

### **Val av inriktning för de återstående 18 lägenheterna**

I staden finns tre olika särskilda boendeformer för stadigvarande boende, servicehus för de med mindre omvårdnadsbehov samt äldreboende, med eller utan demensinriktning för de med större omvårdnadsbehov.

Förvaltningen ser ett fortsatt stort behov av lägenheter på äldreboende för personer med demenssjukdom eller kognitiv svikt. Det är periodvis även ett hårt tryck på korttidsplatser, växelvårdsplatser och trygghetsplatser på främst Gryta demenscentrum med många utskrivningsklara från sjukhuset i behov av kommunal boendeform.

Det har det den senaste tiden funnits ca 25-40 lediga lägenheter på äldreboenden varje månad och inga lediga lägenheter på boende med inriktning personer med demenssjukdom. Väntetiden för att få sitt biståndsbeslut om särskilt boende med inriktning demens har periodvis varit längre än vad som är önskvärt.

Förvaltningen gör därför bedömningen att Öster mälärstrands femte våning innehållande 18 lägenheter bör erbjudas till personer med demenssjukdom.

### **Öppnande**

Förvaltningen har genomfört en planering gällande bland annat personaltillgång och bedömer att de sista 18 lägenheterna kan öppna efter sommaren 2022.