



Vård- och omsorgsförvaltningen
Anna Aldén Sahlin
Epost: anna.alden.sahlin@vasteras.se

Kopia till
Fastighetsnämnden

Nämnden för personer med funktionsnedsättning

Tjänsteutlåtande - Inrätta Albertusvägens gruppbostad som en särskild boendeform enligt LSS

Förslag till beslut

Nämnden för personer med funktionsnedsättning beslutar att inrätta Albertusvägens gruppbostad som en särskilt boende enligt socialtjänstlagen 5 kap 5 §.

Ärendebeskrivning

Kommunen har både enligt Socialtjänstlagen (SOL) och Lagen om särskilt stöd till vissa funktionshindrade (LSS) en skyldigt att inrätta särskilda boendeformer för service och omvårdnad för människor som behöver särskilt stöd.

Valene Produktion AB bygger en gruppbostad på Albertusvägen i Dingtuna. Nämnden för personer med funktionsnedsättning har i mars 2022 tagit beslut om att hyra gruppboastaden. Gruppboastaden kommer att stå klar för tillträde i september 2023. Albertusvägens gruppboastad kommer att ha 6 boendelägenheter, personal- och gemensamhetsytor.

För att det ska vara möjligt för nämnden att bland annat lyfta moms på hyran krävs att ansvarig nämnd fattar beslut om att inrätta boendet som ett särskilt boende enligt Socialtjänstlagen 5 kap § 5. Detta beslut ger nämnden ett 18% momsavdrag på hyran.

Vård- och omsorgsförvaltningen har till nämnden för personer med funktionsnedsättning lämnat följande förslag till beslut:

Nämnden för personer med funktionsnedsättning beslutar inrätta Albertusvägens gruppboastad som ett särskilt boende enligt Socialtjänstlagen 5 kap § 5.