



Vård- och omsorgsförvaltningen  
Anna Aldén Sahlin  
Epost: anna.alden.sahlin@vasteras.se

Kopia till  
Fastighetsnämnden

Nämnden för personer med funktionsnedsättning

### **Tjänsteutlåtande - Inrätta gruppbostad i Sätra som en särskild boendeform enligt LSS**

#### **Förslag till beslut**

Nämnden för personer med funktionsnedsättning beslutar att inrätta gruppboستaden i området Sätra som en särskilt boende enligt socialtjänstlagen 5 kap 5 §.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunen har både enligt Socialtjänstlagen (SOL) och Lagen om särskilt stöd till vissa funktionshindrade (LSS) en skyldigt att inrätta särskilda boendeformer för service och omvårdnad för människor som behöver särskilt stöd.

Gruppboستaden i Sätra kommer att ha 6 boendelägenheter, personal- och gemensamhetsytor. Västerås stad kommer att vara fastighetsägare.

För att det ska vara möjligt för nämnden att bland annat lyfta moms på hyran krävs att ansvarig nämnd fattar beslut om att inrätta boendet som ett särskilt boende enligt Socialtjänstlagen 5 kap § 5. Detta beslut ger nämnden ett 18% momsavdrag på hyran.

Vård- och omsorgsförvaltningen har till nämnden för personer med funktionsnedsättning lämnat följande förslag till beslut:

Nämnden för personer med funktionsnedsättning beslutar inrätta gruppboستaden i området Sätra som ett särskilt boende enligt Socialtjänstlagen 5 kap § 5.