



# Västerås

# översiktsplan 2026

med utblick mot 2050

En sammanfattning

**Västerås översiktsplan 2026** lägger grunden för den fortsatta fysiska planeringen på kort och lång sikt. Planen sätter ramarna för mer detaljerade planer och projekt i Västerås olika delar. Översiktsplanen har tagits fram i dialog med stadens invånare, intresseföreningar och näringsliv.

Det här är en sammanfattning, hela dokumentet hittar du på [vasteras.se/op](http://vasteras.se/op)

Västerås översiktsplan 2026 – med utblick mot 2050 reviderades och antogs av kommunfullmäktige 7 december 2017.





**Tillsammans kan vi nå målet  
om ett långsiktigt hållbart  
Västerås och vår Vision 2026  
– Staden utan gränser!**

## **Västerås 2050 – 230 000 invånare!**

Västerås översiktsplan 2026 är ett styrdokument som är vägledande för fysiskt samhällsbyggande och planering. De senaste åren har befolkningen i Västerås ökat kraftigt. På tio år har vi blivit cirka 16 000 fler västeråsare. Västerås befolkning kommer att fortsätta att växa. Översiktsplanen har därför som planeringsinriktning att vi år 2050 kan vara 230 000 invånare i Västerås, det vill säga cirka 80 000 fler än idag.

Västerås står alltså inför ett omfattande samhällsbyggande. Översiktsplanen visar hur kommunen även i framtiden kan utvecklas på ett hållbart sätt. Utmaningarna är många – bostäder i livets olika skeden, tillgång till skola, omsorg och rekreation, klimatsmarta kommunikationer och bra förutsättningar för näringslivetableringar. Allt detta behöver utvecklas på ett ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbart sätt. Tretton strategier i översiktsplanen utgör grunden för en hållbar utveckling i Västerås, se nästa sida.

Stads- och samhällsbyggande tar lång tid och är en ständigt pågående process. För att vi ska nå ett bra resultat är det viktigt att Västerås stad samarbetar med näringsliv, föreningsliv, högskola och framför allt västeråsarna. Västerås översiktsplan 2026 är ett verktyg för att nå målet om ett långsiktigt hållbart Västerås och vår Vision 2026 – Staden utan gränser!

# Strategier för hållbar utveckling

Med utgångspunkt i Visionen Västerås 2026, strävan mot ett hållbart Västerås och de framtids-trender vi kan se, har följande strategier för en hållbar utveckling formulerats. Strategierna ger Västerås möjlighet att växa och utvecklas samtidigt som behovet av klimatpåverkande transporter och exploatering av brukningsvärd mark begränsas. Strategierna innebär också att de värden som finns i naturen och i den byggda miljön, som är en del av Västerås identitet, tas tillvara när Västerås utvecklas.



## Hälsa, välbefinnande och jämlika förutsättningar

Västerås ska erbjuda en livsmiljö som fungerar för olika människors behov, underlättar vardagslivet, främjar social samvaro och stimulerar till aktiviteter. Den fysiska miljön ska upplevas som jämställd, tillgänglig, hälsosam, säker, trygg och upplevelserik.



## Kulturliv ger attraktivitet

Västerås ska ge plats och underlätta för kulturlivet att utvecklas då kulturen har en betydande roll i en hållbar samhällsutveckling. En kulturell mångfald ger bland annat möjlighet till gränsöverskridande möten och är en viktig orsak att vilja besöka, bo, etablera sig och utvecklas i kommunen.



## Attraktiv regionstad

Västerås ska fortsätta att växa och utvecklas i sin roll som attraktiv regionstad. Detta förutsätter en breddad och fördjupad samverkan i regionen kring bland annat utbildning, turism, kommunikationer och näringsliv.



## Bostäder för alla

Västerås ska ha plats för fler invånare – alla som föds här, flyttar hit för studier eller arbete eller kommer som nyanlända ska ha möjlighet att bo och leva i Västerås. Västerås ska erbjuda ett brett utbud av goda bostäder.



## Balanserad komplettering

Västerås ska fram till 2026 till största delen växa inom den redan byggda staden. En bra blandning mellan nya bostäder, arbetsplatser, skolor, mötesplatser, gröna områden och andra funktioner ska skapas. Genom komplettering av bebyggelsen kan vi skapa en blandad stad som kännetecknas av mångfald. Vi kan utnyttja marken mer effektivt och spara natur- och jordbruksmark.



### **Livskraftig landsbygd med starka serviceorter**

I Västerås ska planeringen stärka serviceorternas utvecklingsmöjligheter, erbjuda varierade boendemiljöer och ge goda förutsättningar för det lokala näringslivet. Väl utbyggd infrastruktur, goda kommunikationer, kompletterande bebyggelse och funktioner är viktigt.



### **Kreativt näringslivsklimat**

Västerås ska erbjuda mark och miljöer för både etablerade och nya företag där idéer kan prövas och företag kan arbeta tillsammans i nätverk. Ett livskraftigt näringsliv ger förutsättningar för en ekonomisk hållbarhet.



### **Enkelt att gå och cykla**

I Västerås ska det vara enkelt att gå och cykla vart du än ska. Goda möjligheter att gå och cykla främjar en god hälsa och bidrar till minskat buller och bättre miljö.



### **Kollektivtrafiken som ryggrad**

I Västerås ska det vara lätt att leva utan bil. En väl utbyggd kollektivtrafik möjliggör mer hållbara persontransporter. Kollektivtrafiken är viktig när vi planerar för bebyggelse både i staden och på landsbygden.



### **Levande innerstad**

I Västerås ska innerstaden vara alla västeråsares vardagsrum och ska därmed vara tillgänglig för alla. Innerstaden ska vara en inspirerande plats med identitet. Att skapa utrymme för ett brett utbud av bland annat kultur, handel, bostäder, verksamheter, grönområden, parker och service är viktigt.



### **Kulturarv och utveckling i samklang**

I Västerås ska kulturarvet vara en resurs när staden utvecklas och förändras. Vi visar respekt för kulturarvet och kulturmiljön, så att det vi värdesätter idag även kan upplevas av framtida generationer. Det som byggs idag blir en del av stadens framtida kulturarv.



### **Grön och blå identitet**

I Västerås ska vi stärka våra gröna och blå miljöer och lyfta fram deras värden. Grönska och vatten har stor betydelse för invånarnas livskvalitet och hälsa. De gröna och blå miljöerna är även viktiga när staden behöver anpassas bättre till ett förändrat klimat.



### **Resurshållning och klimatanpassning**

Västerås ska klimatanpassa samhället och minska dess sårbarhet genom medveten planering och samhällsbyggnad. Vi behöver hushålla med våra naturresurser, markernas produktionsförmåga, vatten samt teknisk infrastruktur. På detta sätt arbetar vi förebyggande för ett robust samhälle som tål de förändringar omvärlden utsätter det för.



# Västerås växer!

## Västerås tätort – staden

Till 2050 planerar vi för ca 40 000 nya bostäder. Huvuddelen kommer fram till 2026 att byggas i tätorten. Vi bygger nytt genom att ta tillvara på tomma ytor såsom äldre industriområden och överstora gaturum. Vi fortsätter att bygga inom den redan byggda staden för att spara jordbruksmark och skog och för att öka tillgängligheten för människorna.

Fler människor innebär att det behövs parker, mötesplatser, lekplatser, service, skolor och förskolor med mera – allt som kännetecknar en välmående stad. Ett helhetsperspektiv måste därför prägla planeringen. Strategin **Balanserad komplettering** är vägledande.



## Serviceorter och landsbygd

Landsbygden är en tillgång för Västerås och bidrar till kommunens attraktionskraft. En levande landsbygd förutsätter möjligheter att utveckla bra boende, entreprenörskap och företagande. Serviceorterna Skultuna, Dingtuna, Barkarö, Tillberga, Irsta, Gäddeholm, Tortuna, Orresta och Kvicksund fyller en viktig roll för den omgivande landsbygden. De ska erbjuda en varierande boendemiljö, viss kommunal service, kommunikationer och mötesplatser. Genom att stärka serviceorterna kan förutsättningar för att stärka landsbygden förbättras.



## Landskapsvärden och naturresurser

Människans resursutnyttjande leder till att arter, naturtyper och ekosystem försvinner i allt snabbare takt i världen – och Västerås är inget undantag. För att utveckla våra naturresurser på lång sikt krävs att särskilt värdefulla eller sällsynta områden skyddas. Det krävs även en helhetssyn där planeringen stärker unika landskapsvärden och där vi hushåller med de naturresurser som finns.

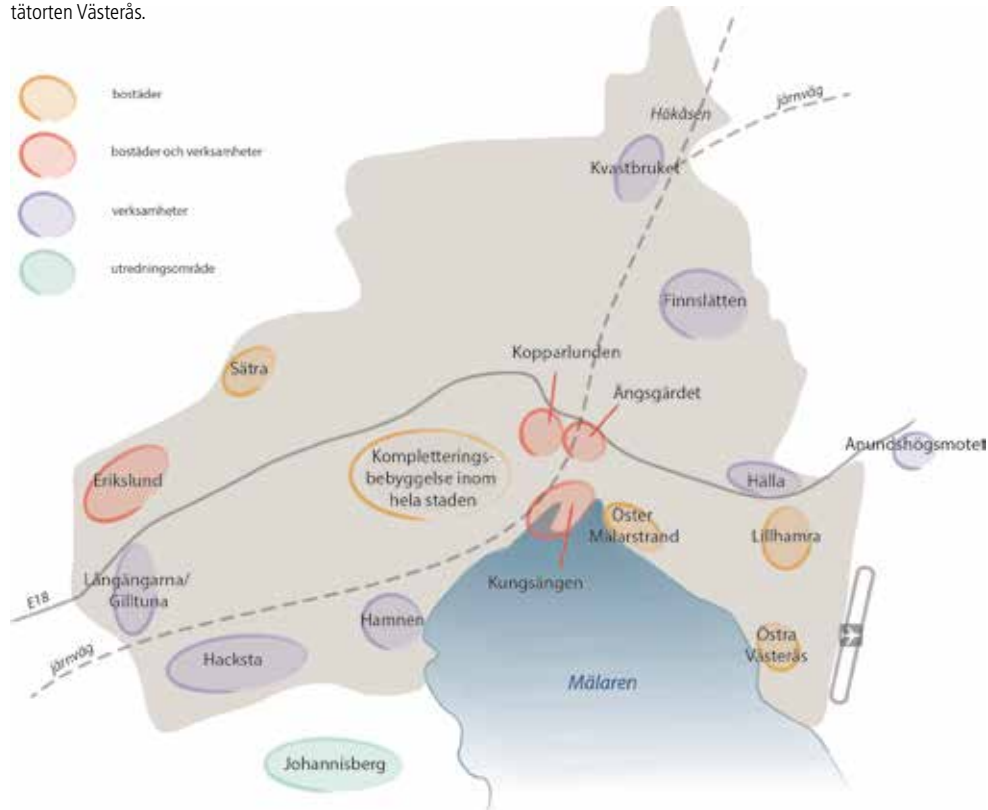
I översiktsplanen pekar vi särskilt ut områdena nära Mälaren, Svartådalen, Sagåns och Lillåns dalgångar samt Badelundaåsen. Här finns många landskapsvärden, attraktiva vatten- och strandmiljöer och miljöer som berättar om kommunens historia. Detta är något vi vill utveckla och bevara.

Mälarens vatten är en viktig resurs. Det är vårt dricksvatten och det ger möjligheter till bad och rekreation. Planeringen ska bidra till god vattenkvalitet i Mälaren.

Arbeta vidare med:

- Kompletteringsstrategi
- Scenarier för framtida hållbar bebyggelsestruktur
- Mark och lokaler för näringslivet
- Stadsdelsanalyser/områdesstudier

**Bebyggelseutvecklingen till 2026.** Fram till 2026 kommer bebyggelseutvecklingen framför allt att ske i tätorten Västerås med stöd av översiktliga planer och program som redan antagits eller där arbete pågår. 25 000 bostäder finns redan färdigplanerade, varav cirka 18 000 i tätorten Västerås.





### Mer information?

Du hittar översiktsplanen i sin helhet på [vasteras.se/op](http://vasteras.se/op) eller kontakta Västerås stads kontaktcenter: 021-39 00 00, [kontaktcenter@vasteras.se](mailto:kontaktcenter@vasteras.se)



VÄSTERÅS STAD