



Interpellation om att kostnaderna för Bostads AB Mimers kontorsbygge skenat

Kostnaderna för Mimers kontorsbygge på Björnövägen skenar. Moderaterna har från början motsatt sig investeringen i den skuldsatta fastigheten, medan kommunstyrelsens ordförande Anders Teljebäck (S) hela tiden hävdar att detta är en bra affär. I media har det också framkommit att S-styret återigen planerar att sälja fastigheten som man redan tidigare ägt, sålt och köpt tillbaka en vända.

Nu är kostnaderna uppe i en halv miljard kronor och hela projektet är dessutom försenat. Sedan beslutet togs i kommunfullmäktige 2016 har prognosen för kostnaderna ökat gång på gång från 300 miljoner kronor till 495 miljoner kronor. Bland annat har det framkommit att man inte visste på förhand vilka verksamheter som skulle flytta in i det nya kontoret. Det är ett icke oansenligt antal anställda inom framför allt Mälarenergi som inte kan förflyttas till det nya kontoret. Därmed kan inte gamla lokaler frigöras och den förväntade kostnadsminskningen blir inte så stor som önskat.

Med de ökade investeringskostnaderna riskerar de kommunala bolagen även att få kraftigt höjda hyror – något som i slutändan ger höjda avgifter för västeråsarna.

Med anledning av ovanstående vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande Anders Teljebäck (S):

1. Vilka försök har gjorts för att minska kostnaderna i det nya kontorsbygget?
2. Varför gjordes ingen noggrann inventering över vilka verksamheter som skulle flytta in i kontorshuset innan det byggdes?
3. Hur stor andel av respektive bolags anställda kommer att kunna arbeta i det nya kontoret?
4. Majoriteten har meddelat att man vill sälja fastigheten. Kommer fastigheten att säljas även om det innebär en förlust?
5. Hur mycket kommer den högre investeringskostnaden att påverka hyrorna för de kommunala bolagen?
6. Anser du fortfarande att det är rätt att Mimer bygger dyra kontor?

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eleonore Lundkvist', with a long horizontal stroke extending to the right.

Eleonore Lundkvist (M)