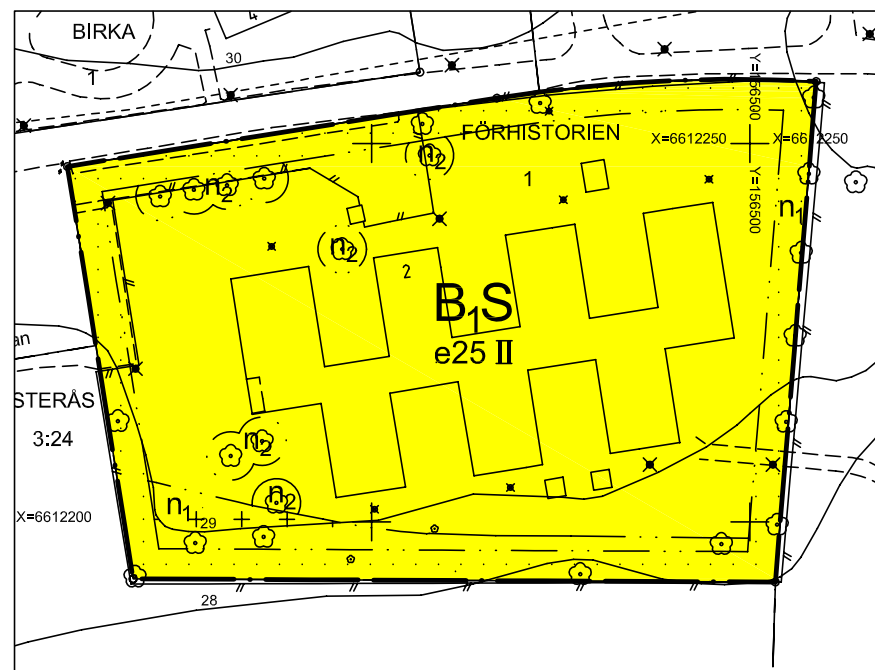
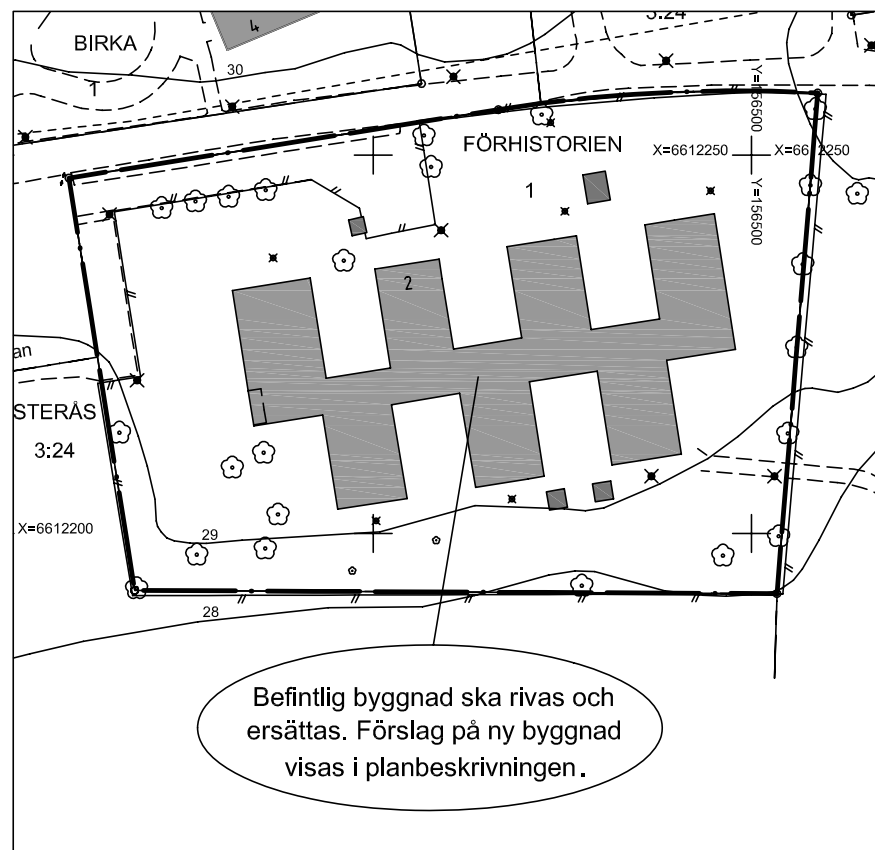


PLANKARTA



ILLUSTRATION



Grundkartebeteckningar

Gatunamn:	Fornetidsgatan
Traktgräns:	_____
Traktnamn:	BIRKA
Fastighetsbeteckning:	1
Samfällighet:	s:2
Användningsgräns:	-----
Fornlämning:	-----
Fornlämning:	⌘
Belysningsstolpe:	✱
Gång o cykelbanekant:	-----
Parkering Lekplats:	-----
Lövträd:	⊙
Staket:	=====
Höjdkurva:	~~~~~ 15
Byggnader:	■ ■



Skala 1:1000

Grundkarta över FÖRHISTORIEN 1, Dp 1752.

Upprättad av Lantmäteriförvaltningen Västerås stad

Handläggare: Anna Egebäck

Kartunderlag: GGD (grundläggande geografiska data)

Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30

Höjdsystem: RH 2000

Kartans riktighet bestyrkes: 2010-10-27. Elisabet Larsson

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B,S Gruppbostad, seniorboende, skola och förskola

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- + + + + + Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

Dagvatten ska i största möjliga utsträckning infiltreras inom kvartersmark. Takavvattning löses med stuprör och utkastare.

Parkeringsplats ska anordnas inom kvartersmark

- n₁ Träden får inte fällas
- n₂ Marklov krävs för fällning

UTNYTTJANDEGRAD

- e25 Största byggnadsarea är 25 procent av fastighetsarean

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Huvudbyggnad ska placeras så att ljudnivån i fasad ej överstiger maxnivån 55dB(A).

- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.



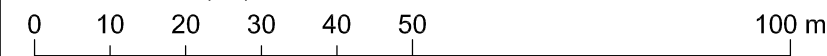
KOPIA

Detaljplan för Förhistorien 1 Bjurhovda, Västerås

2011-01-14 Stadsbyggnadskontoret

Hans Larsson Planchef Selma Nylander Planarkitekt

Skala 1:1000 (A3)



Beslutsdatum	Instans
Antagande 2011-02-24	BN
Laga kraft 2011-04-05	BN

Till planen hör:
Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Illustrationskarta
Fastighetsförteckning

Dp 1752/G