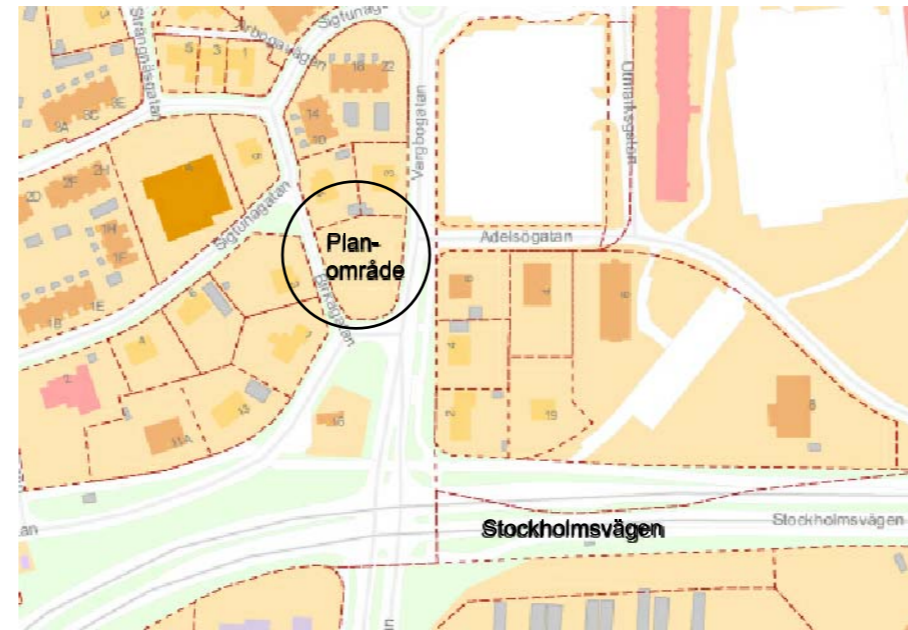


PLANKARTA



PLANOMRÅDETS LÄGE



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- Busstrafik
- Anlagd park

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- bullerskärm** En bullerskärm med en höjd om minst 1,8 meter ovan gatans körbana ska uppföras i direkt anslutning till bussgatan. Bullerskärmen ska utformas så att hänsyn tas till rådande bestämmelser om siktförhållanden mot anslutande gator. Bullerskärmen ska utföras i träpanel.
- n₁** Markytan skall möjliggöra infiltration av dagvatten
- n₂** Trädet får inte fällas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

Upplysning

Särskilt beslut kring villkor för att fälla träd med mistlar har fattats av Länsstyrelsen 2012-07-05. Se även plan- och genomförandebeskrivning. Beslutet ska arkiveras med planhandlingarna.

ILLUSTRATION



- Gatunamn: Tegnérgatan
- Traktgräns:
- Traktnamn: LÄKAREN
- Fastighetsgräns:
- Fastighetsbeteckning: 3
- Lokaliserad rättighet:
- Ledningsrätt: Lr
- Plangräns:
- Användningsgräns:
- Egenskapsgräns:
- Belysningsstolpe:
- Gång o cykelbanekant:
- Väggkant:
- Parkering Lekplats:
- Lövträd:
- Mur:
- Staket:
- Häck:
- Höjdkurva: 15
- Byggnader:



Skala 1:500
 Grundkarta över Tumstocken 3
 Upprättad av Lantmäteriförvaltningen Västerås stad
 Handläggare: Anna Egebäck
 Kartunderlag: GGD (grundläggande geografiska data)
 Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30
 Höjdsystem: RH 2000
 Kartans riktighet bestyrkes: 2011-11-08

Elisabet Larsson

VÄSTERÅS STAD Stadsbyggnadskontoret	Beslutsdatum	Instans
	Antagande 2013-06-13	BN
Detaljplan för Tumstocken 3 Hemdal 2013-02-28	Laga kraft 2014-04-04	Stadsbyggnadskontoret
	Till planen hör: Plankarta med bestämmelser Plan- och genomförandebeskrivning Illustrationskarta Fastighetsförteckning	
Hans Larsson Planchef	Åsa Rudhage Planarkitekt	
Skala 1:500 (A2)		
		Dp 1780 J