



Handläggare
Selma Nylander
Tel 021-39 15 51

Detaljplan för S:t Ilians skola, Pettersberg, Västerås

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATIONSFRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen handläggs med normalt planförfarande. Beslut om att planförslaget ska skickas ut på samrådsremiss beräknas tas av byggnadsnämnden i april 2008. Samråd kommer att ske under april/maj. Efter samrådsskedet sammanfattas inkomna skrivelser i en samrådsredogörelse. Ev. revideras planförslaget och ställs sedan ut för granskning. Detaljplanen beräknas bli antagen av byggnadsnämnden under hösten 2008.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Ansvarsfördelning

Mimer i egenskap av fastighetsägare ansvarar för planens genomförande på kvarteretsmark.

Staden genom KIF ansvarar för planens genomförande på parkmark.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för anslutande gator och parker.

Avtal

Avtal om överlåtelse av kvarteretsmarken har tecknats mellan Mimer och staden.

För bidrag till anläggande av sportanläggning skall KIF träffa avtal /överenskommelse med Mimer och fastighetskontoret.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Detaljplanen medför att del av fastighet Västerås 2:113 ska överföras till fastighet Bergakungen 15 samt att del Bergakungen 15 överförs till fastighet Västerås 2:113 genom fastighetsreglering.

Fastighetsplan

Gällande fastighetsplan upphör att gälla med stöd av 6:11 PBL.

Servitut och ledningsrätter

För att skapa rätt till kommunens åtkomst av bollplan m.m. bildas tillfartsservitut över Bergakungen 15.

Det kan bli aktuellt att bilda ledningsrätt för den fjärrvärmeledning som går in över från skolfastigheten från Pettersbergsgatan.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Planavgiften betalas av fastighetskontoret.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Projektering av VA- och dagvattenanläggningar ska ske i samråd mellan exploatören, Teknik- och idrottsförvaltningen och Mälarenergi AB.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planförfattare är stadsbyggnadskontoret genom Selma Nylander. Medverkande från lantmäteriförvaltningen har varit Melanie Heiland och från fastighetskontoret Mona Fors.

Stadsbyggnadskontoret

Lantmäteriförvaltningen

Selma Nylander

Melanie Heiland

Fastighetskontoret

Mona Fors