



Anna Pettersson

Ragnar Voigt

Detaljplan för kv Kol, Centrum, Västerås

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATIONSFRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen handläggs med enkelt planförfarande, vilket främst innebär att om inga större invändningar inkommer under samrådsskedet kommer planen efter en under rättelse antas av byggnadsnämnden. Inkomna skrivelser sammanfattas i ett tjänsteutlåtande. Detaljplanen beräknas bli antagen av byggnadsnämnden under år 2008.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ansvarsfördelning

Fastighetsägaren ansvarar för planens genomförande.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för anslutande gator och parker.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

För gångbro kan fastighetsbildning ske genom att tredimensionellt utrymme bildas. För övrigt medför detaljplanen ingen ny fastighetsbildning.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Planavgiften betalas av Aroseken Fastighet AB.

Avtal som reglerar planavgiften har upprättats mellan staden och fastighetsägaren.

Eventuella åtgärder på allmän plats som orsakas av denna detaljplan ska bekostas av exploitörerna.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Projektering av eventuella ändringar av VA- och dagvattenanläggningar ska ske i samråd mellan exploitören, Teknik- och idrottsförvaltningen och Mälarenergi AB.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planförfattare är stadsbyggnadskontoret genom Ragnar Voigt och Anna Pettersson. Medverkande från lantmäteriförvaltningen har varit Peter Olmårs och från fastighetskontoret Mona Fors.

Stadsbyggnadskontoret

Stadsbyggnadskontoret

Ragnar Voigt

Anna Pettersson

Fastighetskontoret

Lantmäteriförvaltningen

Mona Fors

Peter Olmårs