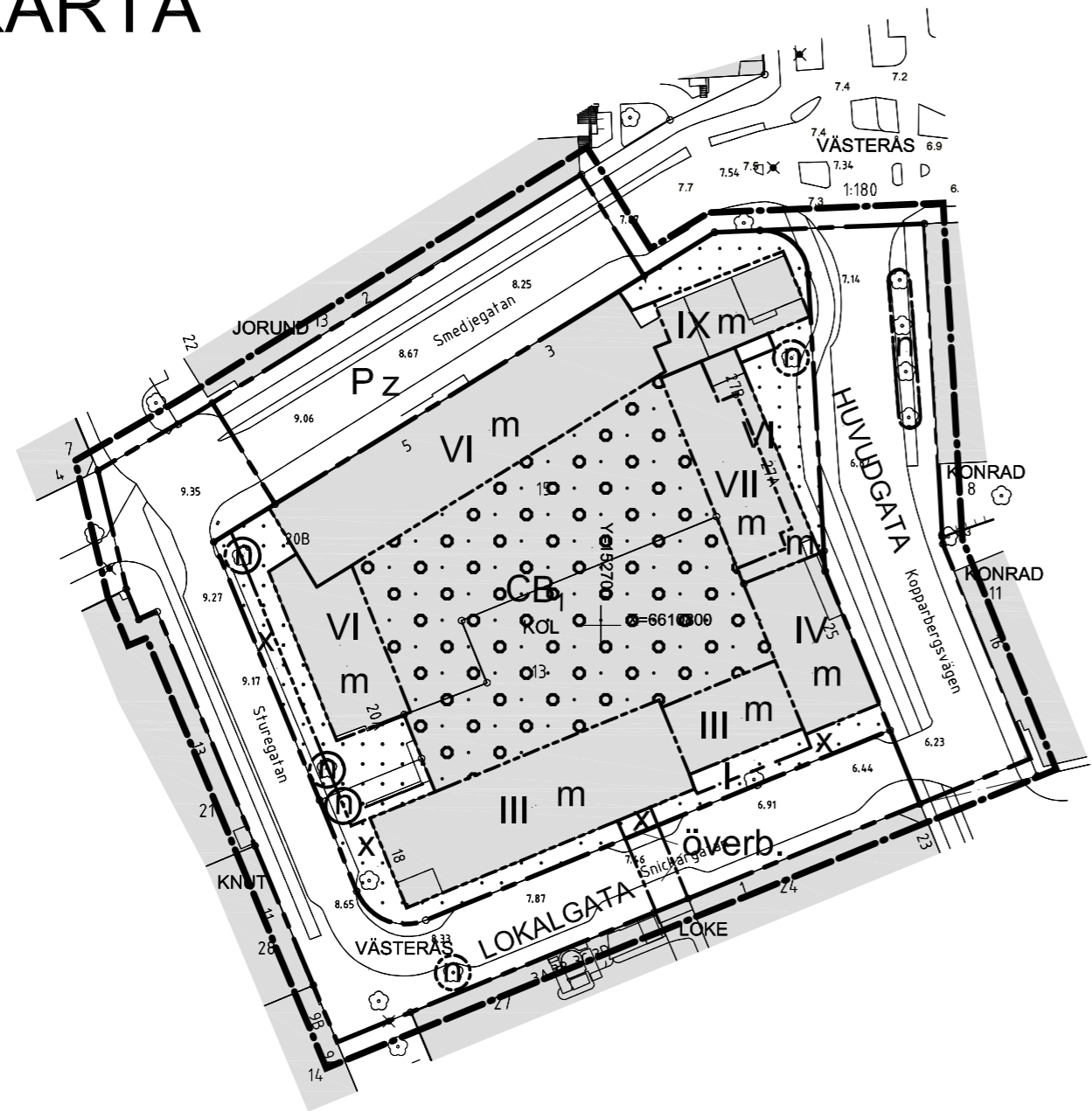


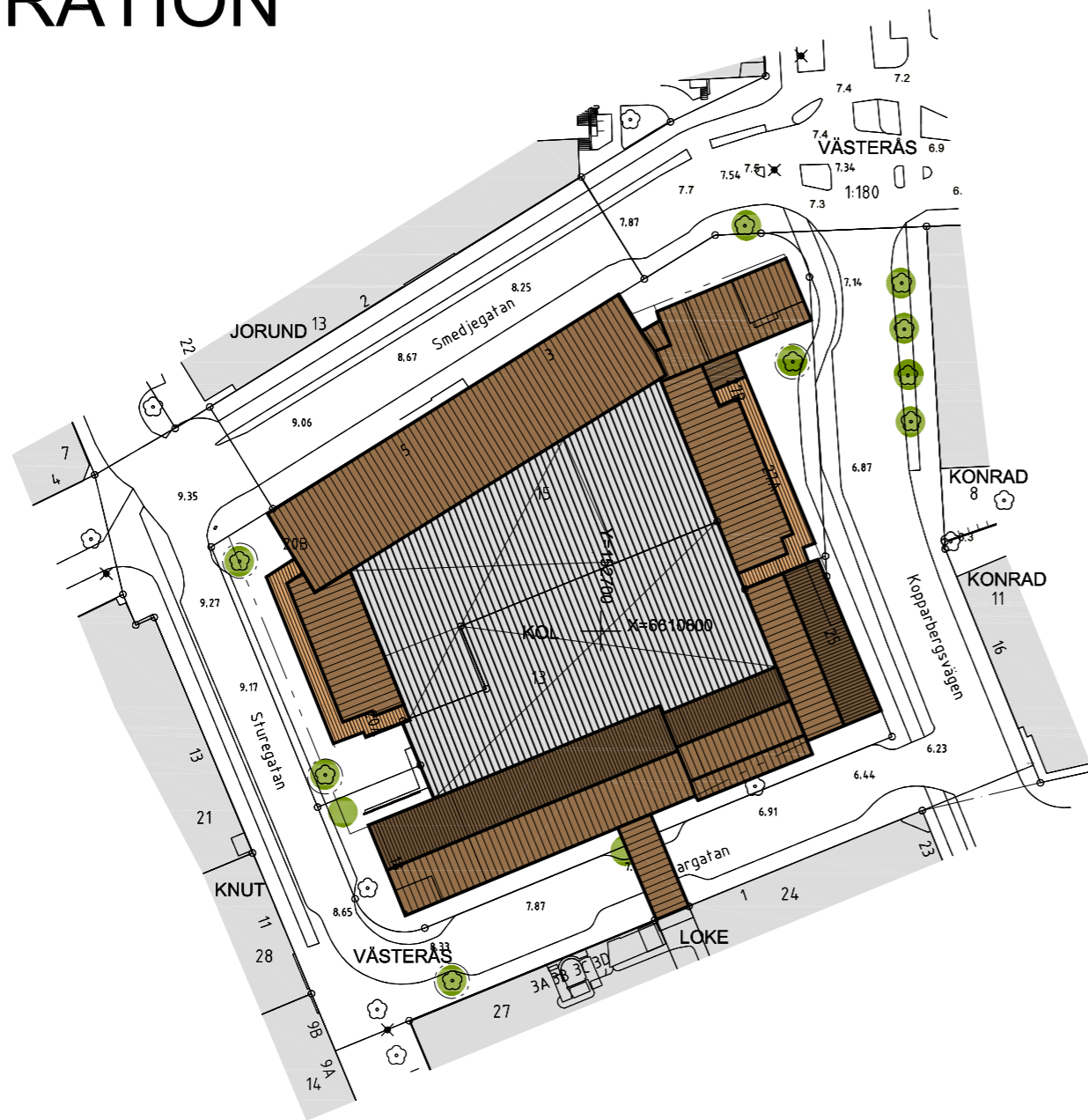
PLANKARTA



X=6610800

X=6610800

ILLUSTRATION



X=6610800

X=6610800

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning. Endast angiven användning och utformning är tillåten. bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Användningsgräns
- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Egenskapsgräns

Bestämmelser

Allmänna platser

- Trafik mellan områden
- Lokaltrafik

Kvartersmark

- Bostäder, dock inte i bottenvåning
- Centrum
- Gatumark som får underbyggas med garage

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

överb. Får överbyggas med förbindelsegång över en fri höjd av 4,6 meter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med planterbart bjälklag

Egenskaper

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

Mark och vegetation

- n Befintliga träd får inte fällas

STÖRNINGSSKYDD

- m Byggnader ska utformas så att ekvivalentnivån inomhus inte överstiga 30 dB(A)
Beyggelsen ska utformas så att den klarar riktvärdet 55 dB(A) i fasad med öppningsbara fönster utanför bostadsrum
Ljudklass B ska uppnås inomhus

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- VI Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Grundkartebeteckningar

- Gatunamn: Kopparbergsvägen
- Traktgräns:
- Traktnamn: KONRAD
- Fastighetsgräns:
- Fastighetsbeteckning: 13
- Samfällighet: s:2
- Lokaliserad rättighet:
- Gemensamhetsanl.:
- Användningsgräns:
- Plangräns:
- Egenskapsgräns:
- Belysningsstolpe: x
- Gång o cykelbanekant:
- Väggkant:
- Parkering Lekplats:
- Lövträd:
- Markutrustning:
- Mur:
- Staket:
- Markhöjd: 25.5
- Byggnader:

0 10 20 30 40 50

Grundkarta över kv. KOL, dp 1677
 Upprättad av Lantmäteriförvaltningen Västerås stad
 Handläggare: Elisabet Larsson
 Kartunderlag: Geografiska Västeråsdata
 Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30
 Höjdsystem: RH 2000
 Kartans riktighet bestyrkes: 2007-09-24.

Elisabet Larsson

VÄSTERÅS STAD Stadsbyggnadskontoret	Beslutsdatum 2008-04-22	Instans BN
	Laga kraft 2008-06-02	BN
	Till planen hör: Plankarta med bestämmelser Planbeskrivning Genomförandebeskrivning Illustrationskarta Fastighetsförteckning	
Detaljplan för kv Kol, Centrum Västerås 2008-03-17 Stadsbyggnadskontoret		
Lennart Gustafsson Planchef		
Skala A2 1:1000 A4 1:2000 0 10 20 30 40 50 100 m		
		Dp 1677 J