



Anna Pettersson
Tel 021-39 15 55

Detaljplan för Kärsta 1:36, Västerås

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATIONSFRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen handläggs med enkelt planförfarande, vilket främst innebär att om inga större invändningar inkommer under samrådsskedet kommer planen efter en under rättelse antas av byggnadsnämnden. Inkomna skrivelser sammanfattas i ett tjänsteutlåtande. Detaljplanen beräknas bli antagen av byggnadsnämnden under år 2007.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ansvarsfördelning

Fastighetsägaren ansvarar för planens genomförande.

Huvudmannaskap

Staten genom Vägverket är huvudman för Kärstavägen, väg 696.

Exploateringsavtal

Ett exploateringsavtal som reglerar ekonomi, ansvar och erforderlig markreglering, ska träffas mellan Västerås stad och byggherren innan detaljplanen antas.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Detaljplanen medför inte någon fastighetsbildning.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Avtal som reglerar planavgiften upprättas mellan staden och fastighetsägaren.

Fastighetsägaren betalar planavgiften och eventuellt andra kostnader för planens framtagande.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Projektering av VA- och dagvattenanläggningar ska ske i samråd mellan exploatören, Teknik- och idrottsförvaltningen och Mälarenergi AB.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planförfattare är stadsbyggnadskontoret genom Anna Pettersson och Ragnar Voigt.
Medverkande från lantmäteriförvaltningen har varit Peter Olmårs.

Stadsbyggnadskontoret

Ragnar Voigt

Anna Pettersson

Lantmäteriförvaltningen

Peter Olmårs