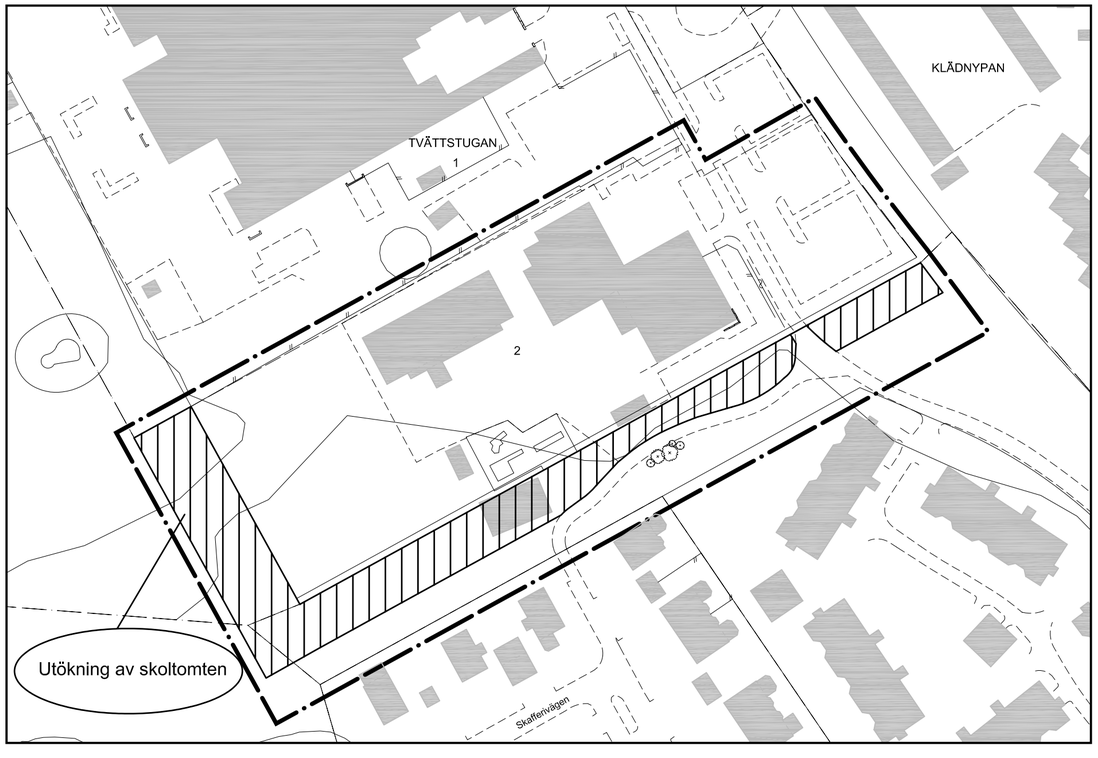
Plankarta

Illustrationskarta



Grundkartebeteckningar

Traktgräns:	
Traktnamn:	TVÄTTSTUGAN
Fastighetsgräns:	
Fastighetsbeteckning:	1
Samfällighet:	s:2
Lokaliserad rättighet:	
Ledningsrätt:	Lr
Servitut:	serv.
Användningsgräns:	
Egenskapsgräns:	
Belysningsstolpe:	
Gång o cykelbanekant:	
Vägkant:	
Parkering Lekplats:	
Lövträd:	
Markutrustning:	
Häck:	
Mur:	
Staket:	
Dike:	dike
Höjdkurva:	15
Markhöjd:	25.5
Byggnader:	

0 10 20 30 40 50

Grundkarta över Tvättstugan 2, dp 1657

Upprättad av Lantmäteriförvaltningen Västerås stad

Handläggare: Elisabet Larsson

Kartunderlag: Geografiska Västeråsdata

Koordinatsystem: Västerås VS47

Höjdsystem: Västerås (3.461 över RH70)

Kartans riktighet bestyrkes: 2007-05-15. Elisabet Larsson

Plankarta

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning ät tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Användningsgräns
- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

NATUR$_1$ — Naturområde med gång- och cykelvägar

Kvartersmark

S — Skola

Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas

u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x — Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

Markens anordnande

n — Dagvatten skall omhändertas lokalt

Placering, utformning, utförande

p_1 — Nya mindre byggnader som uppförs närmare gränsen mot en granntomt än 4,0 meter, ska utformas så att risken för brandspridning till byggnader på granntomten begränsas.

II — Högsta antal våningar

b_1 — Nya stora byggnader ska delas upp med brandväggar i sektioner av sådan storlek att brandspridning till närliggande byggnader kan hindras eller försvåras.

ADMINISTARTIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner lagga kraft.

VÄSTERÅS STAD
Stadsbyggnadskontoret

KOPIA

Detaljplan för
Tvättstugan 2

2007-11-23 Stadsbyggnadskontoret

Lennart Gustafsson Selma Nylander

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2008-01-22	BN
Laga kraft 2008-02-29	BN

Till planen hör:

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Illustrationskarta
Fastighetsförteckning

Skala A2 1:1000 A4 1:2000
0 10 20 30 40 50 100 m

Dp 1657/J