



## Rocklundaområdets framtid

I mars 2021 beslutade kommunfullmäktige att ge fastighetsnämnden i samråd med kommunstyrelsen i uppdrag att presentera alternativa lösningar för Rocklundaområdet och det som Rocklundaavtalet (huvud-/grundavtalet) idag reglerar.

En arbetsgrupp utsågs bestående av fastighetsnämndens presidium samt tre tjänstemän. En grupp som fram till valet 2022 hade endast ett fåtal protokollförda möten gällande Rocklunda. Någon återrapport till kommunfullmäktige har inte givits. Kommunfullmäktige har endast behandlat ett ärende om att neka en försäljning av Rocklundaområdet.

I november 2022 kunde vi läsa i VLT att en ny arbetsgrupp för Rocklunda hade uppstått, denna gång utan företrädare från oppositionen. Dock har det varit svårt att spåra denna ny tillsatta grupp till något protokollfört beslut.

**Med anledning av ovanstående vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande Staffan Jansson (S):**

- Vilka personer ingår för närvarande i arbetsgruppen för Rocklunda och vilket beslut grundar sig detta på?
- Varför stängs oppositionen ute från arbetsgruppen om de uppgifter som framförts i VLT är korrekta?
- Vad är majoritetens målsättning i förhandlingen om Rocklundas framtid?
- När kommer uppdraget till fastighetsnämnden/kommunstyrelsen om att presentera alternativa lösningar för Rocklundaområdet och det som Rocklundaavtalet (huvud-/grundavtalet) idag reglerar att återrapporteras till kommunfullmäktige?

Eleonore Lundkvist (M)

## Svar på interpellation om Rocklundaområdets framtid

Eleonore Lundkvist, Moderaterna, har i en interpellation ställt ett antal frågor till mig om Rocklundaområdets framtid. Här är hennes frågor följt av mina svar:

**1. Vilka personer ingår för närvarande i arbetsgruppen för Rocklunda och vilket beslut grundar sig detta på?**

Nu leds arbetsgruppen av Helene Öhrling, stadsdirektör och Hans Näslund, direktör för teknik- och fastighetsförvaltningen. Arbetsgruppen adjungerar den kompetens som behövs. Det är bara personer från tjänstemannaorganisationen i gruppen.

**2. Varför stängs oppositionen ute från arbetsgruppen om de uppgifter som framförts i VLT är korrekt?**

Det som VLT i november benämnde som stadens nya Rocklundagrupp var inte någon ny arbetsgrupp. Det handlade i själva verket om ett överlämningsmöte där jag tillsammans med Hans Näslund och Helene Öhrling satte in fastighetsnämndens nyvalda ordförande i frågan.

**3. Vad är majoritetens målsättning i förhandlingen om Rocklundas framtid?**

Vi ser att antingen ska vi teckna ett nytt avtal eller så ska kommunen köpa tillbaka området.

**4. När kommer uppdraget till fastighetsnämnden/kommunstyrelsen om att presentera alternativa lösningar för Rocklundaområdet och det som Rocklundaavtalet (huvud-/grundavtalet) idag reglerar att återrapporteras till kommunfullmäktige?**

Rocklunda Fastigheter äger och förvaltar området till 2031. Därefter har Västerås stad option på återköp om inget nytt avtal tecknats om fortsatt drift. Förhandlingar pågår sedan två år tillbaka. Ärendet kommer enligt rutin först till fastighetsdelegationen och därefter till fastighetsnämnden och kommunstyrelsen den dagen det finns något nytt att presentera och att ta ställning till. Det gör det inte i dagsläget.

Med detta anser jag interpellationen besvarad.



**Staffan Jansson (S)**  
Kommunstyrelsens ordförande