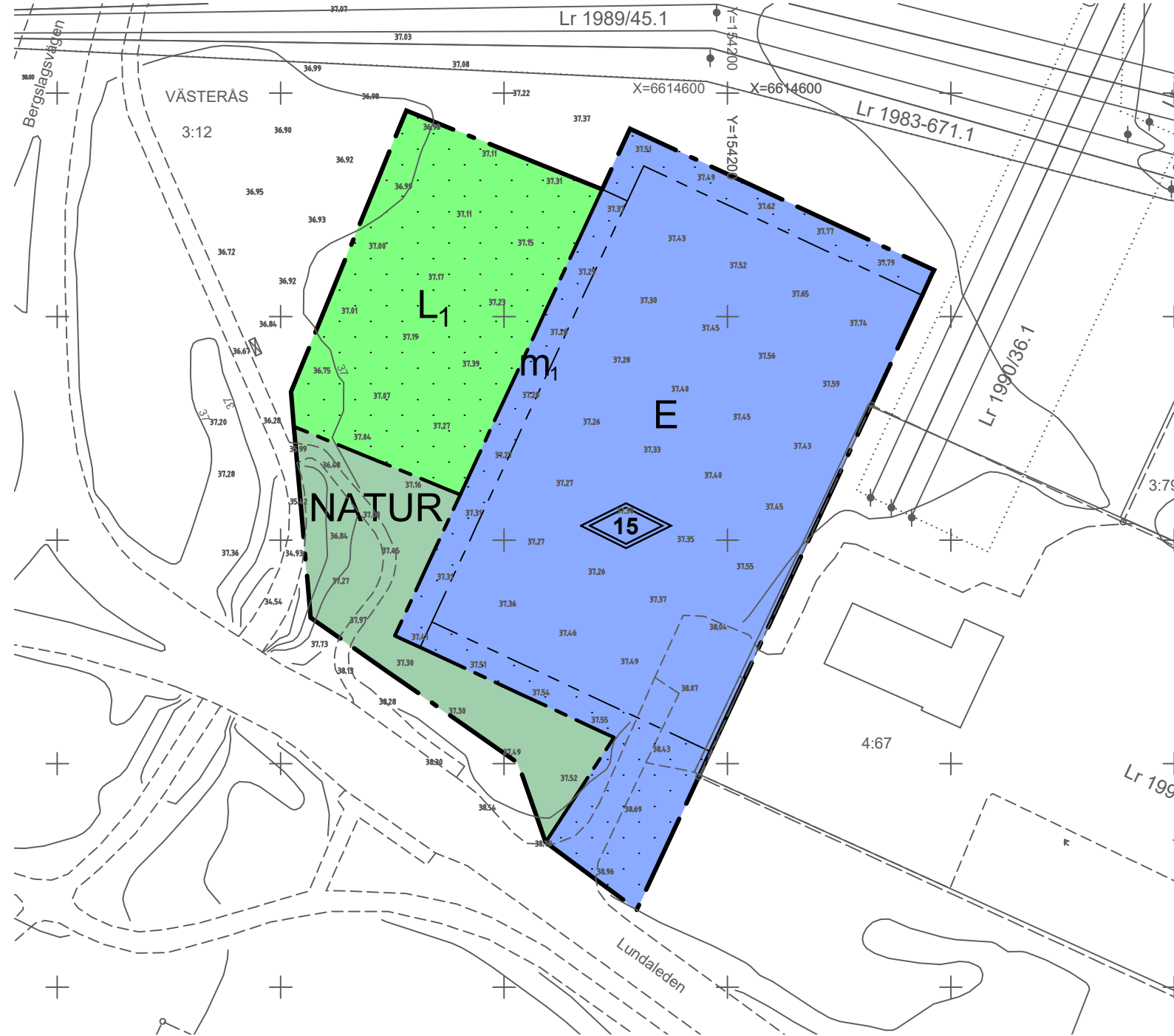


PLANKARTA



Teckenförklaring grundkartan:

Gatunamn:	Pilgatan
Traktgräns:	—————
Traktnamn:	LÖNNEN
Fastighetsgräns:	-----
Fastighetsbeteckning:	2
Rättighet:
Plangräns:	-----
Användningsgräns:	-----
Egenskapsgräns:	-----
Väggkant:	-----
Punkthöjd:	11.72
Höjdkurva:	15
Byggnader:	□ □

Skala 1:1000
 Grundkarta över del av Västerås 3:12, Kvastbruket, dp 1917
 Upprättad av Stadsbyggnadsförvaltningen Västerås stad
 Handläggare: Jörgen Lindberg
 Kartunderlag: GGD (grundläggande geografiska data)
 Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30
 Höjdsystem: RH 2000

Aktualitet:
 Fastighetsindelning: 2019-10-01
 Detaljer: 2019-09-09

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-----	Planområdesgräns
-----	Användningsgräns
-----	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

NATUR	Naturområde
-------	-------------

Kvartersmark. 4 kap 5 § 3

E ₁	Ställverk
L ₁	Odling

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

.....	Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
-------	--

Utformning

15	Högsta totalhöjd är 15 meter. 4 kap 16 § 1
----	--

Skydd mot störningar

m ₁	Dike för omhändertagande av dagvatten ska anläggas. 4 kap 12 § 1
----------------	--

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap 21 §

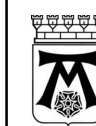
Villkor för lov

Villkor för lov får inte meddelas förrän geoteknisk utredning utförts och markens tillräckliga infiltrationsförmåga säkerstälts 4 kap 14 § 1

Upplysningar

Planinformation
 Detaljplanen hanteras enligt PBL 2010:900.

Syftet med detaljplanen är att medge utbyggnad av det befintliga ställverket på en del av fastigheten Västerås 3:12, Kvastbruket. Syftet med utbyggnaden är att trygga framtida strömtillgång i Västerås. Vidare är syftet att möjliggöra fortsatt odling på den del av befintligt åkermark som kvarstår inom planområdet.



VÄSTERÅS STAD
 Stadsbyggnadsförvaltningen

Detaljplan för del av Västerås 3:12, Kvastbruket

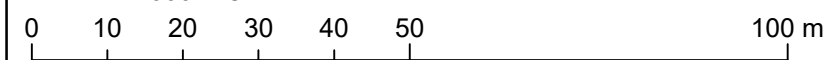
2019-11-11

Stadsbyggnadsförvaltningen

Selma Nylander
 Planarkitekt

Daniel Sandström
 Planarkitekt

Skala 1:1000 A3



Beslutsdatum	Instans
Antagande 2020-02-20	BN
Laga kraft 2020-03-18	BN

Till planen hör:
 Plankarta med bestämmelser
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Fastighetsförteckning

Dp 1917/A3