



Tekniska nämnden, arbetsutskottet

## Sammanträdesprotokoll §§ 101-110

**Sammanträdesdatum** 20 augusti 2020

**Plats och tid** Stadshuset A287, kl 13:00 – 15:00

**Tjänstgörande ledamöter** Anna Thunell (MP), Ordförande  
Solveig Nilsson (S), 1:e vice ordförande  
Anna Hård af Segerstad (M), 2:e vice ordförande

**Vid protokollet** Kerstin Herbertsson

**Justeras**

Anna Thunell (MP)

Anna Hård af Segerstad (M)

---

### VÄSTERÅS STAD

#### Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

**Protokoll från** Tekniska nämnden, arbetsutskottet

**Sammanträdesdatum** 2020-08-20

**Justeringsdatum** 2020-09-02

**Anslagsdatum** 2020-09-02

**Datum för nedtagande**

**Förvaringsplats** Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stadshuset

---

Underskrift

**Övriga närvarande**

Hans Näslund, direktör

Linnea Viklund, enhetschef/biträdande direktör

Thomas Wulcan, enhetschef

Tony Gahm, verksamhetschef

Fanny Berglind, planerare

Kerstin Herbertsson, nämndsekreterare

## Ärendelista

§ 101	Dnr TN 1811008- Protokollsjustering.....	4
§ 102	Dnr TN 1811009- Fastställande av föredragningslistan .....	5
§ 103	Dnr TN 2020/00489-2.6.1 Beslut - Anskaffning - Anläggning av Gröna stråket, Bäckby, etapp 3 .....	6
§ 104	Dnr TN 2020/00588-1.5.2 Beslut - Samverkansavtal med Trafikverket om medfinansiering av belysning längs statliga gång- och cykelvägar, Örtagården- Sjöhagsvägen och Hälla-Irsta (Gäddeholmsvägen) .....	7
§ 105	Dnr TN 1815733- Information - Exploateringsremisser.....	9
§ 106	Dnr TN 2020/00176-1.3.2 Information - Utvärdering av parkeringsprogram och parkeringsriktlinjer (Program för parkering i Västerås 2015-2026 och Riktlinjer för parkering i Västerås) .....	10
§ 107	Dnr TN 1823452- Information - Torghandel.....	11
§ 108	Dnr TN 1811013- Övriga frågor.....	12
§ 109	Dnr TN 2020/00437-1.7.1 Beslut - Yttrande över detaljplan Västerås 1:231, m fl, Kokpunkten, Västerås, dp 1980.....	13
§ 110	Dnr TN 1811014- Beredning av ärenden inför tekniska nämndens sammanträde den 27 augusti 2020 .....	14

**§ 101**

Dnr TN 1811008-

**Protokollsjustering**

**Beslut**

1. Tekniska nämndens arbetsutskott uppdrar åt Anna Hård af Segerstad (M) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 102**

Dnr TN 1811009-

**Fastställande av föredragningslistan**

**Beslut**

1. Föredragningslistan fastställs.

**Ärendebeskrivning**

1. Anmälan av extraärenden från förvaltningen; Hans Näslund anmäler information om bussuppställning på Truckstop samt fråga om tekniska nämndens studieresa.
2. Anmälan av extraärenden från arbetsutskottet; ordföranden anmäler information om nytt system för digitala sammanträden.

**§ 103**

Dnr TN 2020/00489-2.6.1

**Beslut - Anskaffning - Anläggning av Gröna stråket, Bäckby, etapp 3**

**Beslut**

1. Anskaffningen av anläggning av Gröna stråket etapp 3 godkänns.

**Ärendebeskrivning**

Gröna stråket är ett rekreativstråk genom Bäckby centrum, som knyter ihop grönytor i norr med aktivitetsytor i söder, för gående och cyklister.

Hela Gröna stråket är planerat för att anläggas i tre etapper. Detta är entreprenaden för etapp 3 som nu ska handlas upp.

Etappen inkluderar nya torgytor, träd, sittplatser av olika slag, belysning, utegym, ny markbeläggning, ett vattenspel, lekutrustning, samt markvärme.

Byggstart är planerad till hösten 2021 och byggnationen väntas pågå fram till sommaren 2022.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 23 juni 2020, lämnat förslag till beslut:

1. Anskaffningen av anläggning av Gröna stråket etapp 3 godkänns.

**Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut.

§ 104

Dnr TN 2020/00588-1.5.2

**Beslut - Samverkansavtal med Trafikverket om medfinansiering av belysning längs statliga gång- och cykelvägar, Örtagården-Sjöhagsvägen och Hälla-Irsta (Gäddeholmsvägen)**

**Beslut**

1. Samverkansavtalet godkänns.
2. Arbetsutskottet delegerar till direktören att underteckna avtalet.

**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ett samverkansavtal med Trafikverket för att sätta upp belysning längs två längre sträckor för gång och cykel, som idag är obelysta. Det är sträckan från Örtagården till Sjöhagsvägen samt från Hälla till Irsta, se kartfigurer under rubriken "Beslutsmotivering" nedan. Båda sträckorna ingår i det statliga väghållarskapet. Därför krävs samverkan mellan kommunen och Trafikverket för att få till stånd belysning.

I Västerås stads handlingsplan för ökad och säker gång- och cykeltrafik framgår att cykelvägnätet ska ha god belysning och att staden ska arbeta löpande med felande belysningslänkar, dvs att komplettera med belysning på sträckor som idag saknar belysning. Längs Trafikverkets vägar gäller att statliga medel (Länstransportplanen) står för 75 % av investeringskostnaden och att kommunen står för 25 %. Västerås stad står även för kostnader för projektledning, som kan uppgå till som mest 50 000 kr. När anläggningen är klar står kommunen för alla kostnader för drift och underhåll av belysningen.

Den totala kostnaden för investeringen beräknas preliminärt till 3,15 mnkr varav Västerås stad ska stå för 800 tkr. Projektet ingår i "cykelpotten" i tekniska nämndens investeringsplan.

För de två sträckorna har förvaltningen tagit fram driftkalkyler baserat på kostnader från år 2019. För att räkna fram driftkostnaden finns det två alternativa sätt att räkna på:

Enbart drift och energikostnad. Nyckeltal 533 kr/ljuspunkt.

Drift, energi, avskrivning och räntor. Nyckeltal 570 kr/ljuspunkt.

Nyckeltalet som inkluderar avskrivning och räntor är baserat på att kommunen enbart betalar 25 % av investeringen i detta fall. Vid en 100 %-ig investering skulle nyckeltalet vara 679 kr/ljuspunkt.

På sträckan Örtagården-Sjöhagsvägen kommer 96 st belysningsenheter att monteras. Den årliga kostnaden blir 51 tkr för enbart drift och energi, och 55 tkr om man även räknar med räntor och avskrivningar.

För sträckan Hälla-Gäddeholmsvägen behövs 85 st belysningsenheter. Den årliga kostnaden blir då 45 tkr för enbart drift och energi, och 48 tkr om man även räknar med räntor och avskrivningar.

En notering från förvaltningen är att den stora kostnadsposten i driftkalkylen avser köp av energi och att nyckeltalet avser 2019 års elpris. Kostnaden kommande år kommer att kunna variera något med elpriset.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 7 augusti 2020, lämnat förslag till beslut:

1. Samverkansavtalet godkänns.
2. Arbetsutskottet delegerar till direktören att underteckna avtalet.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut.



**§ 105**

Dnr TN 1815733-

**Information - Exploateringsremisser**

**Ärendebeskrivning**

Linnea Viklund informerar om de inkomna projektidéer för byggnation från byggherrar, som avrapporterats till fastighetsdelegationen den 16 juni 2020.

**§ 106**

Dnr TN 2020/00176-1.3.2

**Information - Utvärdering av parkeringsprogram och  
parkeringsriktlinjer (Program för parkering i Västerås 2015-2026  
och Riktlinjer för parkering i Västerås)**

**Ärendebeskrivning**

Fanny Berglind informerar om det pågående arbetet med utvärdering av dokumenten Program för parkering i Västerås 2015-2026 och Riktlinjer för parkering i Västerås.

**§ 107**

Dnr TN 1823452-

**Information - Torghandel**

**Ärendebeskrivning**

Ingen muntlig föredragning ges då skriftligt material har skickats ut inför sammanträdet.

**§ 108**

Dnr TN 1811013-

**Övriga frågor**

**Ärendebeskrivning**

Ordföranden informerar att Stadsledningskontoret nu arbetar med ett nytt system för digitala sammanträden, där det blir juridisk möjligt att ha sammanträden utan att träffas fysiskt. Arbetsutskottet enas om att utskottets sammanträden även fortsättningsvis ska vara fysiska, men att det är en fördel om tekniska nämndens sammanträden kan hanteras digitalt.

Linnea Viklund informerar om inkommen förfrågan från bussbolag om att nyttja Truckstop för bussuppställning.

Hans Näslund frågar om framtida planering för den studieresa som tekniska nämnden skulle genomfört i våras men som ställdes in p g a covid-19. Arbetsutskottet enas om att en studieresa tidigast kan bli aktuell under våren 2021.

§ 109

Dnr TN 2020/00437-1.7.1

**Beslut - Yttrande över detaljplan Västerås 1:231, m fl,  
Kokpunkten, Västerås, dp 1980**

**Beslut**

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden med följande tillägg. Meningen "Det är viktigt att Västerås stads parkeringsriktlinjer säkerställs inom planområdet." läggs in först under rubriken Parkering och angöring på sidan 2 i förvaltningens yttrande.

**Ärendebeskrivning**

Detaljplanen möjliggör uppförandet av två kvarter med sammanlagt ca 360 lägenheter och ca 6 000 m<sup>2</sup> yta för kontor, hotell, multihall och/eller skola samt en förskola med 3–4 avdelningar.

Steam Hotel som huserar i Ångkraftverket har sett ett behov av utökade restaurangytor på markplan, varför man byggt en tillbyggnad i form av en uppglasad servering mot vattnet i söder. Tillbyggnaden står på tillfälligt bygglov och fastighetsägaren vill permanenta byggnaden genom denna detaljplan.

Alla trafikytor inom planområdet ligger inom kvartersmark och föreslås hanteras som gemensamhetsanläggning.

Planen bidrar till att länka samman området kring Ångkraftverket med Öster Mälarstrand och syftar till att tillskapa både en god boendemiljö och attraktiva publika rum vid ett av Västerås största besöksmål.

Teknik- och fastighetsförvaltningen har i tjänstutlåtande, daterat den 21 juli 2020, lämnat förslag till beslut:

1. Yttrandet godkänns och överlämnas till byggnadsnämnden.

**Yrkanden**

Anna Hård af Segerstad (M) yrkar att följande mening "Det är viktigt att Västerås stads parkeringsriktlinjer säkerställs inom planområdet." läggs in först under rubriken Parkering och angöring på sidan 2 i förvaltningens yttrande.

Ordföranden yrkar bifall till teknik- och fastighetsförvaltningens förslag till beslut med Anna Hård af Segerstads (M) tillägg.

**Kopia till**

Byggnadsnämnden

**§ 110**

Dnr TN 1811014-

**Beredning av ärenden inför tekniska nämndens sammanträde  
den 27 augusti 2020**

**Beslut**

1. Beredningen avslutas.

**Ärendebeskrivning**

Tekniska nämndens arbetsutskott bereder ärenden inför tekniska nämndens sammanträde den 27 augusti 2020.